

UMOWA NR .../20

zawarta w Kielcach w dniu 2020 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowaną przez, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a, zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

Przedmiotem Umowy jest „Wykonanie projektu technicznego dla budowy zastawek/piętrzeń i ścianki szczelnej w torfowisku wraz z uzyskaniem wymaganych prawem zezwoleń w ramach projektu pod nazwą „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”.

Integralną część umowy stanowi Opis przedmiotu zamówienia stanowiący zał. nr 1.

§ 2. Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, w terminie, o którym mowa w ust. 6 z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać do akceptacji koncepcje techniczne dla budowy zastawek/piętrzeń i ścianki szczelnej (1 egz. w zapisie cyfrowym oraz 1 egz. w formie papierowej) do dnia 30.04.2020 r.
3. Na wybór i akceptację koncepcji technicznych lub przekazanie uwag Zamawiający ma 10 dni roboczych od dnia otrzymania koncepcji technicznych od Wykonawcy.
4. Na wprowadzenie poprawek do koncepcji technicznych Wykonawca ma 10 dni roboczych od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi Zamawiającego lub złożyć w tym terminie pisemne wyjaśnienia z podaniem przyczyny ich nieuwzględnienia.
5. Na okoliczność wyboru i akceptacji koncepcji technicznych zostanie zorganizowane spotkanie, z którego sporządzona zostanie notatka służbowa podpisana przez obie Strony.
6. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć dokumentację projektową wraz z pozostałymi dokumentami, o których mowa w pkt. 2.2 – 2.6 Opisu przedmiotu zamówienia dla koncepcji technicznych wybranych przez Zamawiającego, do dnia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, (nieprzekraczalny termin 30.09.2020 r.).
7. Zamawiający ma 7 dni roboczych na odbiór dokumentacji projektowej od dnia jej przedłożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze wad w dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia tych wad przez Zamawiającego. W takim przypadku termin, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu biegnie od dnia przekazania Zamawiającemu poprawionej dokumentacji projektowej.
9. Złożenie dokumentacji projektowej z jakimikolwiek dalszymi bądź nieuzupełnionymi brakami, będzie uznane za nie złożenie pełnej dokumentacji projektowej zgodnej z Umową, w terminie.

10. Wykonawca zobowiązuje się, aby przedmiot Umowy został zrealizowany przez osoby wskazane w złożonej ofercie. Dopuszcza się możliwość zmiany w personelu Wykonawcy w zakresie osób zgłoszonych do realizacji przedmiotu Umowy w złożonej ofercie wyłącznie po uprzednim zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu i uzyskaniu jego zgody. Osoba zastępująca musi posiadać co najmniej takie same kwalifikacje i doświadczenie jak osoba zastępowana.
11. Odbiór dokumentacji projektowej wraz z pozostałymi dokumentami, o których mowa w § 2 ust. 6 odbędzie się na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez obie Strony.
12. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy prac na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia w formie pisemnej informacji dotyczącej postępów realizacji prac nad przedmiotem Umowy oraz szczegółowego harmonogramu prac w danym okresie. Wykonawca jest zobowiązany udzielić informacji w wymaganym zakresie.
13. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na stronach tytułowych wszystkich przygotowywanych przez Wykonawcę opracowań oraz na płycie CD logotypów wskazanych w stopce Umowy oraz zapisu o następującej treści: „Zadanie finansowane w ramach projektu nr POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach II osi priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Działanie 2.4 Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna”.

§ 3. Nadzór autorski

1. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy sprawować będzie nadzór autorski podczas realizacji budowy, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), po wylonienu przez Zamawiającego Wykonawcy na wykonanie robót budowlanych. Nadzór będzie wykonywany zgodnie z niniejszą Umową oraz w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, jak również w sposób wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji robót budowlanych, do czasu ich zakończenia i odbioru końcowego tych robót. Przewidywany termin zakończenia nadzoru autorskiego to 30.11.2021 r.
2. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
 - 1) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - 4) opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów robót z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 5) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 6) dokonaniu zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
 - 7) udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót oraz końcowym odbiorze robót,

- 8) poprawiania błędów projektowych, likwidacji lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji projektowej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji robót.
4. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę/roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe), mając na uwadze postanowienia ust 3. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać protokolarną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie.
5. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez wiedzy i zgody Zamawiającego, jak również wynikających z § 3 ust. 2 pkt 8).
6. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych – z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 - wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzających zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowić będą – z uwzględnieniem postanowień § 3 ust. 2 pkt 2),4),6) i 8) oraz § 3 ust.5 - podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski :
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem projektanta (autora) oraz informacją jaki element dokumentacji projektowej zastępują,
 - 3) wpisy do dziennika budowy,
 - 4) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez Strony.
7. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie.
8. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego, przy czym:
 - 1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na terenie budowy i poza terenem budowy - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji robót, w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych
 - 2) pobyty powinny odbywać się nie rzadziej niż trzy raz w odniesieniu do każdego obiektu z osobna w trakcie realizacji prac budowlanych oraz podczas odbioru robót budowlanych; każdy musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy,
 - 3) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3, powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu, a w odniesieniu do czynności, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 4, w ciągu trzech dni roboczych; w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem zasad ustalonych w § 3 ust. 3.
9. Jeżeli w wyniku sprawowania nadzoru autorskiego stwierdzone zostanie wykonanie robót budowlanych istotnie odstępujące od projektu budowlanego i wykonawczego, wprowadzone bez wiedzy Wykonawcy, będzie on zwolniony z obowiązku:
 - 1) wyrażenia zgody na te odstępstwa (zmiany),
 - 2) podpisania oświadczenia o zgodności wykonania inwestycji z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
10. Po zakończeniu sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją budowy podpisany zostanie protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy, podpisany przez obie Strony.



II. WYNAGRODZENIE

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (stawka
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w dwóch ratach:
 - a) I rata w wysokości 90% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu tj. w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (stawka) po odbiorze dokumentacji projektowej wraz z pozostałymi dokumentami i podpisaniu protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w § 2 ust. 11.
 - b) II rata w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu tj. w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (stawka) po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji budowy i podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 10.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stale od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie może ulec zmianie przez okres realizacji Umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 3 Umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu Umowy zgodne będzie z ceną wskazaną w ofercie Wykonawcy (zał. nr 3) złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 lit. a) niniejszego paragrafu nie ulegnie zmianie w przypadku nie uzyskania wymaganych prawem zezwoleń na realizację wszystkich zaprojektowanych zastawek/piętrzeń i ścianki szczelnej, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że okoliczności przez które nie wykonał tej części przedmiotu Umowy są przez niego niezawinione.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 lit. b) niniejszego paragrafu nie będzie wypłacone w przypadku gdy nie uda się wyłonić Wykonawcy robót budowlanych w terminie umożliwiającym zakończenie budowy zaplanowanych obiektów w trakcie realizacji projektu nr POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach II osi priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Działanie 2.4 Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna” – a więc do dnia 30.11.2021 r.
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
8. Zapłata każdej raty wynagrodzenia, o których mowa w § 4 ust. 2 nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur/rachunków.
9. Podstawą wystawienia faktury/rachunku w zakresie I raty wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 2 lit. a) powyżej, jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru częściowego, stwierdzający wykonanie dokumentacji projektowej wraz pozostałymi dokumentami bez wad.
10. Podstawą wystawienia faktury/rachunku w zakresie II raty wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 2 lit. b) powyżej, jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego, stwierdzający wykonanie przedmiotu Umowy bez wad.
11. Adresem doręczenia faktur/rachunków jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
12. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



III. MATERIALNE AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

§ 5.

1. Strony zgodnie ustalają, że materialne prawa autorskie majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów – stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie – nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na polach eksploatacji w szczególności obejmujących:
 - a) utrwalanie utworów w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
 - b) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - c) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworów lub wymiana nośników, na których utwory utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
 - d) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - e) wprowadzanie utworów do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworów (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
 - f) publiczne rozpowszechnianie utworów (także w sieci Internet),
 - g) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworów, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - h) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworach, modyfikowanie utworów, tworzenie w oparciu o utwórów innych utworów,
 - i) nadawanie utworów za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity,
 - j) wprowadzanie utworów do pamięci komputera.
2. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nie rozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1 oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono, do Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworów, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do autorstwa utworów, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworów oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworów.
4. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwory.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji na polach



eksploatacji wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwory oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.

7. Zamawiający jako nabywca materialnych praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
8. Wykonawca nie zachowuje wyłącznego prawa na wykorzystanie zależnego prawa autorskiego.
9. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw zależnych do opracowań Zadania.
10. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej Umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. 2019.1231), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
 - b) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, nie jest obciążone prawami osób trzecich, nie narusza praw przysługujących osobom trzecim,
 - c) nie dokonał i nie dokona rozporządzeń prawami, w tym autorskimi prawami majątkowymi w zakresie, który uniemożliwiałby ich nabycie przez Zamawiającego,
 - d) przejmuje na siebie odpowiedzialność za naruszenie dóbr osobistych oraz praw autorskich i pokrewnych osób trzecich,
 - e) nabeździe od osób, którymi będzie posługiwał się w ramach realizacji Umowy, wszelkie prawa do utworów powstałych w wyniku wykonania Umowy, w tym autorskie prawa majątkowe i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych na wszystkich polach eksploatacji, wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

IV. KARY UMOWNE

§ 6. Kary umowne dot. dokumentacji projektowej

1. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentacji projektowej w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 6, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę któregokolwiek z terminów, o których mowa w § 2 ust. 2, 4, 8 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu Umowy przez osobę inną niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub nie zaakceptowaną przez Zamawiającego przy zgłoszonej zmianie osoby, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek tego naruszenia.
4. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w zakresie przekazania do akceptacji koncepcji technicznych w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2, Zamawiający może odstąpić od Umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w zakresie przekazania dokumentacji projektowej wraz z pozostałymi dokumentami w terminie, o której mowa w § 2 ust. 6, Zamawiający może odstąpić od Umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek nie uzyskania przez Wykonawcę wymaganych prawem zezwoleń.
7. Niezależnie od kary umownej Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

8. W przypadku naliczenia kar umownych przez Zamawiającego zostaną one potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie faktury/rachunku.

§ 7. Kary umowne dot. nadzoru autorskiego

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy w terminach, o których mowa w § 3 ust. 8 pkt 3, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. b, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odmowy przez Wykonawcę sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji budowy zastawek/piętrzeń i ścianki szczelnej, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w tej części i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. b).
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji obowiązków w terminach, o których mowa w § 3 ust. 8 pkt 3 przekraczającego 5 dni roboczych, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia czynności innemu projektantowi na koszt Wykonawcy.
4. Niezależnie od kary umownej Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

V. POSTANOWIENIA W ZAKRESIE RĘKOJMI

§ 8 Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy ujawnione w okresie 24 miesięcy od daty odbioru częściowego Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach w szczególności ze względu na wystąpienie obiektywnych przesłanek.
4. W przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 2 lub 3, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego.
6. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokołarnie.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

VI POSTANOWIENIA W ZAKRESIE GWARANCJI

§ 9 Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając Oświadczenie Gwarancyjne stanowiące załącznik nr 2 do Umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące licząc od daty odbioru częściowego Przedmiotu umowy.

3. Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady chyba, że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą pisemnie inny termin.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu poprawioną dokumentację projektową objętą gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia dokumentacji projektowej wolnej od wad. Jeżeli dokonano zmiany w dokumentach składowych dokumentacji projektowej powyższe zasady stosuje się odpowiednio. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z Przedmiotu umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza i na mocy niniejszej umowy zapewnia, że udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani też nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady.

VII. ISTOTNE ZMIANY UMOWY

§ 10.

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące odpowiednio terminu realizacji Umowy, sposobu rozliczeń Umowy, terminu rozliczeń Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem naruszającym dyscyplinę środków publicznych;
 - b) w następstwie wykraczających poza terminy określone w ustawie Kodeks postępowania administracyjnego procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych urzędowych mających wpływ na termin realizacji zamówienia o ile ich przyczyną nie są zaniedbania lub zaniechania Wykonawcy;
2. Dopuszcza się zmianę terminów, które mogą ulec wydłużeniu o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy,
 - b) opóźnienia Wykonawcy w złożeniu dokumentacji projektowej wraz pozostałymi dokumentami, skutkującego opóźnieniem we wszczęciu procedury wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych,
 - c) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych lub dających się przypisać Zamawiającemu, w szczególności dotyczących opóźnienia w wyborze Wykonawcy na wykonanie robót budowlanych, spowodowanego nie wyłonieniem Wykonawcy w pierwszym przetargu,
 - d) siły wyższej,
 - e) na skutek działań lub zaniechań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron, w szczególności przedłużającymi się rozmowami w przedmiocie podpisania porozumienia z Nadleśnictwem Daleszyce, jako zarządzającym nieruchomością, na której mają być prowadzone prace projektowo-budowlane,



- f) wystąpienie innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, w szczególności przedłużania przez organy administracji publicznej terminów załatwienia spraw.
3. Postanawia się o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w Umowie. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej Umowy.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części Umowy.
3. Zamawiający ma Prawo odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w § 6 ust. 4, 5 i § 7 ust. 2.

IX. POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 12.

1. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu Umowy jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością. Wykonawca będzie występował o wydanie niezbędnych uzgodnień i decyzji na potrzeby przedmiotu Umowy na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie podanego adresu lub numeru faksu.
3. Jeżeli Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego o zmianie adresu lub numeru faksu, pisma wysłane na ostatni adres lub numer faksu uznaje się za skutecznie doręczone.
4. Strony wskazują poniżej adresy dla doręczeń:
 - a. dla Zamawiającego ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce,
 - b. dla Wykonawcy:
5. Dopuszcza się możliwość korespondencji za pomocą poczty elektronicznej z zastrzeżeniem odbioru koncepcji technicznej i dokumentacji projektowej, o których mowa w § 2 ust. 2 i 6 na adres - po stronie Zamawiającego sekretariat@rdos.kielce.pl oraz, a po stronie Wykonawcy Terminy liczone są od dnia otrzymania elektronicznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przy czym Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przesyłkę nie odebraną w ciągu 3 dni kalendarzowych od jej wysłania uważa się za skutecznie doręczoną.

6. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli:
7. Do kontaktu z Wykonawcą upoważniony będzie pracownik Zamawiającego w osobie Osoba ta będzie odpowiedzialna za realizację Umowy ze strony Zamawiającego.
8. Zamawiający wskazuje, że każdorazowo w tym dokumencie używając pojęcia „dni robocze” rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz soboty.
9. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty rozwiązania Umowy lub jej zakończenia.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13.

1. Strony deklaruja, że dążyć będą do ugodowego rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy. Przy braku porozumienia w tym zakresie, spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Prawo budowlane.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://kielce.rdos.gov.pl/polityka-srodowiskowa> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty: Opis przedmiotu zamówienia (zał. nr 1), Oświadczenie gwarancyjne na dokumentację projektową(zał. nr. 2) i oferta Wykonawcy (zał. nr 3).

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
(podpis Wykonawcy)

Zał. nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Zał. nr 2 - Oświadczenie gwarancyjne na dokumentację projektową (podpisane w dniu podpisania protokołu odbioru częściowego)

Zał. nr 3 - oferta Wykonawcy



Unia Europejska
Fundusz Spójności



OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

do umowy nr z dnia..... r.

udzielone przez:

1) z siedzibą w przy ul.....;
zarejestrowaną w pod numerem KRS;
posługującą się numerem REGON:, numerem NIP:;
reprezentowaną przez:, zwaną dalej „Wykonawcą”

na rzecz:

2) Skarbu Państwa - Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowanej przez Aldonę Sobolak – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, zwanej dalej Zamawiającym,

1. Wykonawca jako gwarant, udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji na przedmiot objęty umową nr z dnia r.
2. Składając niniejsze oświadczenie gwarancyjne Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy nr z dnia r. jest wykonany i ma wszelkie właściwości odpowiadające warunkom określonym w powyższej wskazanej umowie oraz odpowiada wymogom zawartym w OPZ, będącej podstawą wyboru oferty Wykonawcy.
3. Gwarancja udzielana jest na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru częściowego przedmiotu umowy wskazanej w protokole odbioru, w którym Zamawiający potwierdził prawdziwość i terminowość wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę.
4. Terytorialny zasięg ochrony gwarancyjnej obejmuje obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Wszelkie roszczenia gwarancyjne kierowane mogą być na adres Wykonawcy, tj.:

.....
nazwa Wykonawcy
.....

adres korespondencyjny

e-mail:....., fax: ,tel:

Roszczenia gwarancyjne składane mogą być w formie pisemnej poprzez przesłanie stosownej korespondencji na adres korespondencyjny lub adres e-mail Wykonawcy wskazany powyżej z jednakowym skutkiem prawnym w zakresie skuteczności każdego ze sposobów doręczenia.

Dopuszczalna jest zmiana adresu korespondencyjnego Wykonawcy jednakże wyłącznie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku zmiany/przeniesienia siedziby Wykonawcy za granicę zobowiązany jest on do wskazania swego przedstawiciela oraz jego adresu na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. Zmiana adresu do zgłoszenia uprawnień lub roszczeń gwarancyjnych jest skuteczna wobec Zamawiającego z datą otrzymania przez niego stosownej, pisemnej informacji.

W przypadku braku powyższej informacji lub jej niezgodności z powyżej wskazanymi warunkami za skuteczne uznane będzie doręczenie lub próba doręczenia na adres wskazany w pkt 5 powyżej.

6. Za datę realizacji uprawnień lub zgłoszenia roszczeń gwarancyjnych Zamawiającego przyjmuje się datę nadania korespondencji pocztowej lub e-mail przez Zamawiającego.
7. Zakres uprawnień lub roszczeń Zamawiającego jest jednocześnie zakresem obowiązków Wykonawcy i obejmuje wedle wyboru Zamawiającego prawo do żądania:
 - 7.1. usunięcia wady fizycznej lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad,
 - 7.2. zwrotu zapłaconego wynagrodzenia w całości lub w części,
 - 7.3. zapewnienia innych świadczeń zmierzających do utrzymania bądź przywrócenia właściwości, cech i funkcjonalności przedmiotu umowy, o których spełnieniu zapewnił Wykonawca podpisując umowę.
8. Tryb, warunki, miejsce i terminy realizacji praw i obowiązków z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji określone są w Umowie nr z dnia....., które to warunki Wykonawca niniejszym w całości potwierdza, akceptuje i zobowiązuje się do ich bezwarunkowej realizacji.
9. Wykonawca oświadcza, że udzielona Zamawiającemu gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej mu rękojmi za wady.
10. W zakresie nie objętym niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym moc wiążącą mają warunki określone w umowie nr z dnia..... oraz zastosowanie znajdują obowiązujące przepisy prawa.

Sporządzono w....., dnia, 2020 r.

.....
w imieniu Wykonawcy