

**UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE NR ...../2021**

Zawarta w ..... dnia .....2020 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25 -361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowaną przez Panią Aldonę Sobolak - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Inwestorem”  
a

.....  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,  
o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 i 40 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.).

**§ 1****Przedmiot Umowy**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy, którym jest wykonanie robót budowlanych: **„Budowa urządzeń służących regulacji poziomu wody w obszarze Natura 2000 Lasy Cisowsko-Orłowińskie w ramach zadania: Budowa/remont/konserwacja/naprawa urządzeń służących regulacji poziomu wody (zastawki, piętrzenia, rowy itp.) w projekcie POIS.02.04.00-00-0108/16 pn.: „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”** – Budowa ścianki szczelniej w rezerwacie Białe Ługi., zwanych dalej „Zadaniem” lub „Przedmiotem Umowy”, według wymagań określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej Umowy

**§ 2****Wymagania związane z realizacją Zadania**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego **w ciągu 14 dni roboczych** od dnia podpisania niniejszej Umowy: harmonogramu prac, zawierającego informacje o planowanych pracach terenowych wraz z ich terminami, projektu organizacji placu budowy i zaplecza oraz Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Ewentualne późniejsze zmiany w zaakceptowanych przez Zamawiającego dokumentach, akceptuje Inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Akceptacja lub wniesienie uwag przez Zamawiającego do dokumentacji, o której mowa w ust. 1, nastąpi w terminie 5 dni roboczych od jej otrzymania. Poprawione dokumenty Wykonawca przedłoży w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania uwag.
3. Zadanie należy wykonać w terminie do dnia **15 października 2021 r.**
4. Za termin zakończenia Zadania uważa się datę zgłoszenia wykonania robót przez Wykonawcę w zakresie przewidzianym Umową.

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w terminie do dnia **02 listopada 2021 r.** wszelkie niezbędne dokumenty konieczne do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie urządzeń powstałych w związku z realizacją Umowy, wymaganego przepisami ustawy Prawo budowlane. Koszty uzyskania dokumentów ponosi Wykonawca. Dokumentację należy dostarczyć także w wersji elektronicznej w formacie pdf na nośniku pendrive lub płycie CD/DVD.
6. Zamawiający wymaga także dostarczenia przez Wykonawcę w terminie do dnia **02 listopada 2021 r.** wersji papierowej po jednym egzemplarzu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii: projektu technicznego z uwzględnieniem naniesionych zmian, dziennika budowy, dokumentacji geodezyjnej zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Dokumentację tę należy dostarczyć również w wersji elektronicznej w formacie pdf na nośniku pendrive lub płyta CD/DVD.
7. Wykonawca wykona własnymi siłami przedmiot Umowy. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części Zadania podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części Zadania podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
8. Wymagania związane z realizacją Zadania w zakresie zatrudnienia:
  - a) Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące Umowę były zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w oparciu o umowę o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Dotyczy to wykonywania robót budowlanych w zakresie urządzeń wodnych. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wyżej wymienione czynności przez cały okres realizacji Umowy, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę przed zakończeniem realizacji Zadania, Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w to miejsce innej osoby,
  - b) w dniu zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (jeśli podwykonawcy są wylonieni przez Wykonawcę) dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane w zakresie urządzeń wodnych, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
  - c) Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, zarówno przy zawieraniu niniejszej Umowy, jak również w trakcie jej realizacji. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów, w tym umów o pracę, przedłożenia zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia,
    - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów,
    - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Umowy.
9. Zamawiający i przedstawiciele Nadleśnictwa Daleszyce mają prawo kontrolować postępy i jakość wykonywania Zadania na każdym etapie jego realizacji.
10. Wykonawca jest zobowiązany udzielać wyjaśnień dotyczących realizacji Zadania na każde żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Dopuszcza się możliwość korespondencji za pomocą poczty elektronicznej na adres - po stronie Zamawiającego sekretariat.kielce@rdos.gov.pl oraz [monika.gorniak@rdos.kielce.pl](mailto:monika.gorniak@rdos.kielce.pl) i marcin.ploskon@rdos.kielce.pl, a po stronie Wykonawcy .....  
Terminy liczone są od dnia otrzymania elektronicznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przy czym Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przesyłkę nie odebraną w ciągu 3 dni kalendarzowych od jej wysłania uważa się za skutecznie doręczoną.



12. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli: .....
13. Do kontaktu z Wykonawcą upoważnieni będą pracownicy Zamawiającego w osobie Pani Moniki Górniak-Napora - tel. 41 23-02-035, e-mail: monika.gorniak@rdos.kielce.pl i Pana Marcina Płoskoń - tel. 41 23-02-035, e-mail: marcin.ploskon@rdos.kielce.pl. Osoby te będą odpowiedzialne za realizację Umowy ze strony Zamawiającego.
14. Wykonawca oświadcza, że zna przepisy BHP i przeciwpożarowe, w tym obowiązujące w Lasach Państwowych i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
15. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) zabezpieczyć stały nadzór nad budową prowadzony przez Kierownika budowy, który jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy;
  - b) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsce robót w należyтым porządku;
  - c) postępować z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych zgodnie z wymogami określonymi w odrębnych przepisach;
  - d) uporządkować miejsce wykonania prac po ich zakończeniu;
  - e) niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia;
  - f) do stałej współpracy z Projektantem;
  - g) nie pogorszyć stanu obszaru chronionego będącego terenem robót.
16. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem szkód, jakie mogą powstać w trakcie prac przygotowawczych, jak też w trakcie trwania prac budowlanych m.in. remonty uszkodzonych dróg, przepustów i innej infrastruktury. W przypadku stwierdzenia szkód przystąpi do ich naprawienia w ciągu 1-go miesiąca od daty zakończenia prac budowlanych, własnym kosztem i staraniem według wskazań Inwestora działającego w porozumieniu z Nadleśnictwem Daleszyce i pod jego nadzorem. Ewentualna zmiana terminu wymaga zgody Nadleśnictwa uzyskanej przez Inwestora.
17. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji urządzeń oraz poniesie ewentualne koszty powstałe w trakcie wystąpienia szkód w tym okresie. W przypadku stwierdzenia szkód przystąpi do ich naprawienia w ciągu 1-go miesiąca od daty stwierdzenia szkody, własnym kosztem i staraniem według wskazań Inwestora działającego w porozumieniu z Nadleśnictwem Daleszyce. Ewentualna zmiana terminu wymaga zgody Nadleśnictwa uzyskanej przez Inwestora.
18. Jeżeli Wykonawca nie usunie szkód, o których mowa w ust. 16 i ust. 17 niniejszego paragrafu Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia szkód podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

### § 3

#### Podwykonawstwo

1. Wykonanie Umowy o podwykonawstwo powinno zostać określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:



- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Umowa o podwykonawstwo powinna w szczególności:
  - a) mieć formę pisemną;
  - b) dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
  - c) zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji umowy przez podwykonawcę;
  - d) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
  - e) zawierać warunek zaakceptowania jej przez Zamawiającego na zasadach wynikających z niniejszej Umowy;
  - f) nie może zawierać zapisów sprzecznych z niniejszą Umową;
  - g) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
  - h) wartość wynagrodzeń kolejnych umów o podwykonawstwo nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
11. Przepisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

#### § 4

##### **Przekazanie terenu budowy i dokumentacji**

1. Niezwłocznie po wyłonieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy oraz przejściu terenu od Nadleśnictwa Daleszyce, Inwestor protokolarnie przekaże teren budowy Wykonawcy.
2. W ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Inwestor przekaze Wykonawcy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej oraz pozwolenia wodnoprawnego - Decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach z dnia 25.08.2020 r. oraz pozwolenia na budowę - Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego nr 51/2020 z dnia 02.11.2020 r. Z czynności tej sporządzony zostanie protokół podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Inwestora.



3. W przypadku wystąpienia dużego zagrożenia pożarowego – III stopień bądź wystąpienia innych okoliczności faktycznych i prawnych uniemożliwiających przekazanie terenu budowy, Nadleśnictwo Daleszyce może zakazać wstępu do lasu, w tym na tereny przez nie udostępnione. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że naturalną tego konsekwencją może być konieczność przesunięcia terminu, o którym mowa w ust. 1. Nowy termin przekazania terenu budowy zostanie wyznaczony przez Inwestora po uzgodnieniu z Nadleśnictwem. Z tego tytułu Inwestorowi ani Wykonawcy robót budowlanych nie przysługują żadne roszczenia.

## § 5

### Zasady zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy

1. Za wykonanie Zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....złotych 00/100) w tym VAT (stawka.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności i wydatki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania Zadania zgodnie z OPZ oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, nawet jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Zadania. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest stałe od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie może ulec zmianie przez okres realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Podstawę do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez obie Strony protokół odbioru Zadania, o którym mowa w § 7 ust. 7 oraz dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego najpóźniej **w dniu 02 listopada 2021 r.** dokumentacja, o której mowa w § 2 ust. 5 i ust. 6 Umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą wystawioną dla Zamawiającego, oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o dokonaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia oraz, na żądanie Zamawiającego, inne dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego termin upłynął. Jeżeli nie upłynął termin płatności należności podwykonawcom, do faktury Wykonawca jest zobowiązany załączyć oświadczenie podwykonawców o braku ich roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu otrzymania faktury korygującej bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
10. Dane do wystawienia faktur: fakturę należy wystawić i dostarczyć na adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
11. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę oraz otrzymanie faktury w formie elektronicznej na następujący adres e-mail: [sekretariat.kielce@rdos.gov.pl](mailto:sekretariat.kielce@rdos.gov.pl).
12. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie faktury VAT.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.



15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 6

### Nadzór nad realizacją Umowy

1. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Inspektor nadzoru inwestorskiego zostanie wyłoniony w drodze odrębnego postępowania.
2. Nadzór autorski sprawuje ZENERIS Projekty S.A., ul. Ignacego Paderewskiego 8, 61-770 Poznań.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy – Pania/Pana..... posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
4. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, kserokopii uprawnień Kierownika budowy.
5. W zakres czynności Kierownika budowy wchodzi m.in.:
  - a) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego;
  - b) prowadzenie dokumentacji budowy;
  - c) zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - d) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu;
  - e) zawiadomienie Inwestora o wpisie do dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem;
  - f) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
  - g) przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego;
  - h) zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Inwestorowi oświadczeń: o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub



warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz oświadczenia o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.

- Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy podanej w ofercie, na inną osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia tej funkcji, o doświadczeniu co najmniej równym doświadczeniu osoby zastępowanej, po poinformowaniu Inwestora i uzyskaniu jego akceptacji. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 5 dni roboczych przedstawić Inwestorowi nowego Kierownika budowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie wskazanego terminu nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Na akceptację nowego Kierownika budowy Zamawiający ma 1 dzień roboczy. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna opóźnień leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
- Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

## § 7

### Odbiór Zadania

- Zadanie może wymagać przeprowadzenia odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Ocenę w tym zakresie w imieniu Inwestora przeprowadzi Inspektor nadzoru inwestorskiego.
- Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inwestora. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub ulegającej zakryciu.
- Wykonawca zgłasza Inwestorowi drogą elektroniczną gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Inwestor wraz z Inspektorem nadzoru inwestorskiego przy udziale Wykonawcy dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór. Z odbioru tego sporządza się protokół z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
- Jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych.
- Odbiór Zadania jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
- Przystąpienie do odbioru Zadania następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu wykonania Zadania, na piśmie lub drogą elektroniczną.
- Odbioru Zadania dokonuje komisja, w skład której wchodzi przedstawiciele Wykonawcy, Inwestora, Nadleśnictwa Daleszyce oraz Inspektor nadzoru inwestorskiego. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawcę, dalszych podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru Zadania.
- W razie stwierdzenia w trakcie odbioru Zadania nieprawidłowości bądź wad, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego w Protokole lub piśmie od Zamawiającego. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu usunięcie wad. Stwierdzenie usunięcia tych wad nastąpi w protokole.
- Wykonawca przed zgłoszeniem przedmiotu Umowy do odbioru Zadania zobowiązany jest do wykonania na własny koszt odbiorów technicznych i niezbędnych badań oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

## § 8

### Ubezpieczenie

- Wykonawca przed podpisaniem Umowy przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu, potwierdzającego że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej ..... zł

- (słownie: .....)
- oraz przedłożył potwierdzenia opłacenia składek ubezpieczeniowych. Polisa wraz z potwierdzeniem zapłaty składek stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
- Wykonawca ma obowiązek, po każdorazowym odnowieniu ubezpieczenia, przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopii dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty jego wystawienia.
  - W przypadku nieodnowienia ubezpieczenia przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
  - W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego ubezpieczenia, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego ubezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.
  - Wykonawca odpowiada za wszelkie ryzyka związane z wykonywaniem robót budowlanych objętych niniejszą Umową, tj. wypadki i szkody zaistniałe w wyniku prowadzonych prac, powstałe na placu budowy lub poza nim, a także przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich oraz z tytułu zdarzeń losowych, która w pełni zabezpieczy mogące wystąpić roszczenia w pełnej wysokości.

## § 9

### Rękojmia

- Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Zadania ujawnione w okresie 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru Zadania.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wady.
- Termin, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach w szczególności ze względu na wystąpienie obiektywnych przesłanek.
- W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 2 lub 3, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokolarnie.
- Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
- Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## § 10

### Gwarancja

- Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając Oświadczenie Gwarancyjne stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
- Okres gwarancji wynosi .....miesiące licząc od daty podpisania protokołu odbioru Zadania.
- Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na Zadanie.
- Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wady chyba, że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą pisemnie inny termin.



5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z przedmiotu Umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
7. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Pierwszy przegląd gwarancyjny nastąpi po roku od dnia protokolarnego odbioru Zadania. Każdy następny przegląd będzie następował co roku przez okres gwarancji, licząc od dnia przeprowadzenia pierwszego przeglądu. Z przeprowadzonego przeglądu zostanie sporządzony protokół, w którym Strony określą konieczność usunięcia stwierdzonych wad z podaniem terminu ich usunięcia. Stwierdzenie napraw lub wymiany zostanie potwierdzone protokolarnie w ciągu 10 dni roboczych od zgłoszenia ich usunięcia.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji w określonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Odbiór ostateczny będzie dokonany po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości (w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy).
11. Odbiór ostateczny będzie dokonany komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Z czynności tej sporządza się protokół odbioru ostatecznego.
12. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w ostatecznym odbiorze.
13. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości (w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy), w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
14. Wykonawca oświadcza i na mocy niniejszej Umowy zapewnia, że udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani też nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady.

## § 11

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania niniejszej Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 3 Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Zadania lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
3. W przypadku wykonywania funkcji Kierownika budowy przez osobę niezakceptowaną przez Inwestora przy zgłoszonej zmianie osoby lub w przypadku niezgłoszenia zmiany Kierownika budowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia w tym zakresie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za przebywanie na placu budowy i wykonywanie pracy przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę, w wysokości 1 000,00 złotych za każdy taki przypadek.
6. Za każdy brak zapłaty lub każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 złotych.
7. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00



- zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany.
8. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany.
  9. Za niewprowadzenie przez Wykonawcę zmian do umowy, o której mowa w § 3 ust. 10 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł.
  10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 5 i ust. 6.
  11. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
  12. Niezależnie od kary umownej Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
  13. W przypadku naliczenia kar umownych przez Zamawiającego zostaną one potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 12

### Zmiana postanowień Umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dotyczące terminu wykonania Umowy.
2. Dopuszcza się zmianę terminów, o których mowa w § 2 ust. 3, ust.5 i ust.6 Umowy, które mogą ulec wydłużeniu o czas opóźnienia, jednakże nie później niż do **dnia 15 listopada 2021 r.**, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem naruszającym dyscyplinę środków publicznych,
  - b) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy,
  - c) przedłużającej się procedury wyłonienia nadzoru inwestorskiego, a tym samym opóźnienia w przekazaniu terenu budowy,
  - d) siły wyższej rozumianej jako: epidemie, pożar, zagrożenia pożarowego, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec,
  - e) na skutek działań lub zaniechań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - f) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminów wykonania Umowy.
4. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na zmianę terminu określonego w niniejszej Umowie, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego (z wyłączeniem okoliczności dot. opóźnienia w przekazaniu terenu budowy).
5. Wykonawca potwierdzając wpływ okoliczności związanych w wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpi lub może wystąpić, dołącza oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
  - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
  - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania Umowy.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 5 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminów wykonania Umowy.
  7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 5 na zmianę terminu określonego w niniejszej Umowie, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
  8. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
  9. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej Umowy.

### § 13

#### **Zabezpieczenie**

1. Dla zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, tj. ....
2. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszej Umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie według następujących zasad:
  - a) 70% z kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia wykonania Zadania i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane w protokole odbioru Zadania,
  - b) 30% z kwoty zabezpieczenia pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w terminie 15 dni kalendarzowych od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. Wypłata kwoty, o której mowa w ust. 4 pkt b) nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 10 ust. 11.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie wszelkich zobowiązań Wykonawcy lub wszelkich szkód dotyczących Zamawiającego, powstałych w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.

### § 14

#### **Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy**

1. W razie zaistnienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
  - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
  - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
  - c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót;
  - d) podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego
4. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od Umowy w terminie 5 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o braku środków finansowych niezbędnych do wszczęcia postępowania dotyczącego wyboru Inspektora nadzoru inwestorskiego lub niewyłonienia Inspektora w wyniku prowadzonego postępowania w tym zakresie. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

## § 15

### Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy jest zobowiązany działać bezstronnie i z należyłą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na inną osobę swoich roszczeń i praw wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie podanego adresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego o zmianie adresu, pisma wysłane na ostatni adres uznaje się za skutecznie doręczone.
5. Strony wskazują poniżej adresy dla doręczeń:
  - a) dla Zamawiającego ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce;
  - b) dla Wykonawcy: .....
6. Powierzenie Zamawiającemu do przetwarzania danych osobowych pracowników Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy nastąpi na podstawie odrębnej umowy.
7. Zamawiający wskazuje, że każdorazowo w tym dokumencie używając pojęcia „dni robocze” rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz soboty.
8. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów przekazanych przez Zamawiającego, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozwiązania Umowy lub jej zakończenia.
9. Wykonawca ma obowiązek stosować zasady oznakowania i promocji dostępne na stronie: [www.funduszeuropejskie.gov.pl/promocja](http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/promocja) oraz w: „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji”.
10. Wzory logotypów oraz wymogi stosowania logotypów zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu Umowy.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Strony deklarują, że dążyć będą do ugodowego rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy. Przy braku porozumienia w tym zakresie, spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://kielce.rdos.gov.pl/polityka-srodowiskowa> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty: Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1), Oświadczenie gwarancyjne (Załącznik nr 2), Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 3), Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) (Załącznik nr 4), dokumenty potwierdzające wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (Załącznik nr 5) oraz Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy wraz z dowodami uiszczenia składek (Załącznik nr 6).
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

.....  
(podpis Zamawiającego)

.....  
(podpis Wykonawcy)

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 - Oświadczenie gwarancyjne

Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 4 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Załącznik nr 5 – Dokumenty potwierdzające wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy

Załącznik nr 6 – Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy wraz z dowodami uiszczenia składek

## OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

do umowy nr ..... z dnia..... r.

udzielone przez:

1) ..... z siedzibą w ..... przy ul.....; zarejestrowaną w ..... pod numerem KRS .....; posługującą się numerem REGON: ....., numerem NIP: .....; reprezentowaną przez: ....., zwaną dalej „Wykonawcą”

na rzecz:

2) Skarbu Państwa - Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowanej przez.....-....., zwanej dalej Zamawiającym,

1. Wykonawca jako gwarant, udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji na przedmiot objęty umową nr ..... z dnia ..... r.
2. Składając niniejsze oświadczenie gwarancyjne Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy nr ..... z dnia ..... r. jest wykonany i ma wszelkie właściwości odpowiadające warunkom określonym w powyższej wskazanej umowie oraz odpowiada wymogom zawartym w OPZ, będącej podstawą wyboru oferty Wykonawcy.
3. Gwarancja udzielana jest na okres ..... miesięcy, licząc od daty odbioru Zadania przedmiotu umowy wskazanej w protokole odbioru Zadania, w którym Zamawiający potwierdził prawdziwość i terminowość wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę.
4. Terytorialny zasięg ochrony gwarancyjnej obejmuje obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Wszelkie roszczenia gwarancyjne kierowane mogą być na adres Wykonawcy, tj.:

.....  
*nazwa Wykonawcy*

.....  
*adres korespondencyjny*

e-mail:....., fax: ..... ,tel.: .....

Roszczenia gwarancyjne składane mogą być w formie pisemnej poprzez przesłanie stosownej korespondencji na adres korespondencyjny lub adres e-mail Wykonawcy wskazany powyżej z jednakowym skutkiem prawnym w zakresie skuteczności każdego ze sposobów doręczenia.

Dopuszczalna jest zmiana adresu korespondencyjnego Wykonawcy jednakże wyłącznie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku zmiany/przeniesienia siedziby Wykonawcy za granicę zobowiązany jest on do wskazania swego przedstawiciela oraz jego adresu na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. Zmiana adresu do zgłoszenia uprawnień lub roszczeń gwarancyjnych jest skuteczna wobec Zamawiającego z datą otrzymania przez niego stosownej, pisemnej informacji.

W przypadku braku powyższej informacji lub jej niezgodności z powyżej wskazanymi warunkami za skuteczne uznane będzie doręczenie lub próba doręczenia na adres wskazany w pkt 5 powyżej.

6. Za datę realizacji uprawnień lub zgłoszenia roszczeń gwarancyjnych Zamawiającego przyjmuje się datę nadania korespondencji pocztowej lub e-mail przez Zamawiającego.
7. Zakres uprawnień lub roszczeń Zamawiającego jest jednocześnie zakresem obowiązków Wykonawcy i obejmuje wedle wyboru Zamawiającego prawo do żądania:
  - 7.1. usunięcia wady fizycznej lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad,
  - 7.2. zwrotu zapłaconego wynagrodzenia w całości lub w części,
  - 7.3. zapewnienia innych świadczeń zmierzających do utrzymania bądź przywrócenia właściwości, cech i funkcjonalności przedmiotu umowy, o których spełnieniu zapewnił Wykonawca podpisując umowę.
8. Tryb, warunki, miejsce i terminy realizacji praw i obowiązków z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji określone są w Umowie nr ..... z dnia....., które to warunki Wykonawca niniejszym w całości potwierdza, akceptuje i zobowiązuje się do ich bezwarunkowej realizacji.
9. Wykonawca oświadcza, że udzielona Zamawiającemu gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej mu rękojmi za wady.
10. W zakresie nie objętym niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym moc wiążącą mają warunki określone w umowie nr ..... z dnia..... oraz zastosowanie znajdują obowiązujące przepisy prawa.

Sporządzono w....., dnia ....., 2021 r.

.....  
w imieniu Wykonawcy